

REFERAT
Ordinær generalforsamling i
Vindinge vandværk A.m.b.a.
den 21. 03. 2018

1. Valg af dirigent

Formanden Jens Sørensen (JS) bød velkommen.

Herefter ifølge vedtægterne, valg af dirigent: Jørgen Herholdt blev foreslået og valgt uden modkandidat.

Jørgen Herholdt (JH) takkede for valget og kunne herefter fastslå at generalforsamlingens var lovligt varslet.

2. Bestyrelsens beretning

Formanden fremlagde beretningen:

Nøgletal for året:

Udpumpet vandmængde: 100.000 m³

Nye interessenter: 3 (Stærkendevej)

Ledningsbrud: 1 (Stærkendevej)

Ledningsnettets tæthed: Fint – natforbrug 2 -3 m³/time, men kan det blive bedre?

Vandkvalitet: Overholder alle kvalitetskrav (Er også testet for desphenyl-chloridazon)

Ledningsnettet

Sektionering

Gennem årene har vi fået et bedre overblik over ledningsnettet. Vi har samtidig haft som mål, at vi skal kunne lukke af for et område uden resten af byen tørlægges.

For at nå dette mål, manglede vi kun Rosenvang og dele af Lønbjergvej. Et ledningsbrud i dette område ville betyde, at vi skulle lukke for hele byen.

Med en god indsats fra Anders Christiansen - det er vores lokale mand med gravemaskinen bistået af Søren Druelund, lykkedes det at finde den vandledning, der forsyner nævnte område, og der er nu anbragt en stophane, så vi også kan lukke af kun for det område.

Ledningsbrud

Vi holder løbende øje med at ledningsnettet er rimeligt tæt. Hvis vi får mistanke, og bruddet endnu ikke har vist sig, er fremgangsmåden, at vi lukker af område for område og ser om det har indflydelse på udpumpningen – det er en natopgave (det tidspunkt, hvor der er et lavt forbrug).

På den måde fik vi lokaliseret et brud på Stærkendevej.

Aktuelt er ledningsnettet særdeles tæt efter vi for en måned siden fik repareret et brud på Merringgaardsvej. Vi er i dag nede på ca. 1 m³ i timen i nattetimerne. Så det kunne altså blive bedre end det vi normalt oplever, når vi siger, at vi har et tæt ledningsnet. Det er absolut rekord.

Trykproblemer

Sidste år oplevede vi trykproblemer, eller rettere nogle forbrugere oplevede det.

Når vi kontrollerede trykket på vores skærm til overvågning, viste det et konstant tryk på det niveau, som vi ønskede det.

Senere viste det sig, at en trykføler (tryktransmitter) var defekt og gav forkert information til skærmen og til styringen af udpumpningen. Det sidste var mærkbart for nogle forbrugere.

Nu er vi opmærksomme på den fejlkilde.

Flere boliger i Vindinge

Som bekendt vil der de kommende år komme 210 nye boliger i Vindinge, med udsigt til at der kommer yderligere 300 nogle år senere.

Elektroniske vandmålere

Vi har i bestyrelsen besluttet, at det er nu, hvor der kommer mange nye boliger til, er tiden, at vi gør som mange andre har gjort, skifter fra den nuværende mekaniske vandmåler type til elektroniske med mulighed for fjernaflæsning. De nye boliger vil således fra starten have de nye vandmålere.

Vi har undersøgt markedet, hørt om andres erfaringer og været på et kursus hos Danske Vandværker med det formål at kunne beslutte type og fabrikat på et kvalificeret grundlag. Valget er herefter faldet på Kamstrup.

Vi har oplyst Lind & Risør (Vindinge vest) og BBByg (Vindinge nord), at der skal monteres denne type i de kommende nye boliger. Endvidere vil vi nu gå i gang med at skifte målerne i Moesgaarden som det første område. Planen er, at vi inden for de kommende 3 år skifter alle vandmålere til den nye type.

Nogen vil sige: "Vi har jo lige fået skiftet" – og det vil i nogle tilfælde være rigtigt, men vi ønsker at skifte et helt område ad gangen.

Årsagen hertil er, at den årlige aflæsning fremover vil ske ved en "drive-by" løsning, dvs. at vi ved at køre forbi på vejen kan opsamle målerdata. I forbindelse med denne dataopsamling vil vi også få information om vandmålere, der ikke har stået stille på noget tidspunkt i løbet af døgnnet på grund af rindende toilet, rørbrud i boligen og lignende.

Denne dataopsamling vil vi sandsynligvis foretage flere gange i løbet af året som en service for forbrugerne.

På sigt er det målet at koble vandmålerne op til et lokalt radionetværk, når alle vandmålere er skiftet. Dermed vil der løbende kunne hentes information om forbrug og eventuelle utætheder.

Ulemper, ja vi risikerer som vandværk at tabe indtægter, for i dag "tjener vi faktisk på at toiletterne løber", men det er vist en meget snæver betragtning!

Boringer

Boring 2 (i Lønbjerg)

Som oplyst sidste år, så er boringen i Lønbjerg meget tæret og kræver en renovering.

I dag har vi 2 boringer. Forhåbentlig klarer vi os de kommende 2 måneder med en boring i drift, mens den anden bliver renoveret.

Den korte version af renoveringen er, at vi laver en ny boring, hvor vi benytter borehullet fra den gamle – det kaldes en overboring. Dette arbejde er netop startet op.

Når den er færdig om 2 måneder, vil boringen være fuldt på højde med en helt ny.

Nu er det en beretning om 2017, men jeg kan da supplere med at oplyse, at vi i år har accepteret tilbuddet fra firmaet Brøker fra Holbæk på renovering af boring og option på en ny, 3. boring.

Når der kommer flere boliger i løbet af det kommende år vil det være nødvendigt, at vi altid kan have 2 boringer i drift. Vi har derfor behov for en 3. boring, og vi har derfor set os om efter en mulig placering. Her er en placering i trekantområdet, syd for Hjortkær oplagt fordi

- vi kan placere en boring i rimelig afstand fra eksisterende boringer
- det vil være ukompliceret at føre en råvandsledning frem til vandværket og
- vi må formode, at vi her for et rimeligt beløb kan få et mindre område til rådighed for en ny boring.

Det meddelte vi kommunen for snart et år siden, og nu afventer vi svar.

Kalk i vand

I vores område har vandet en hårdhed på omkring 180dH, og nogle spørger af gode grunde om vi har planer om at gøre noget ved det. Dels har HOFOR meddelt at de planlægger at etablere afkalkningsanlæg på deres værker de kommende år, og der har været en del avisskriverier om emnet. Nogen påtænker at installere et blødgøringsanlæg i egen bolig. BWT annoncerer med sådanne anlæg (VVS Netto: 9.000 kr. + montage).

Vi besluttede derfor at søge nærmere information om emnet, og har i den forbindelse fundet flere konsulentrapporter om emnet, ligesom foreningen for Danske Vandværker har belyst emnet. Under eventuelt vil jeg give en grundig orientering om emnet og efterfølgende vil der blive lagt information på vandværkets hjemmeside.

Persondataforordning

Nu er det ikke vand alt sammen. Der er kommet en forordning om persondata, som har til formål at beskytte borgerne mod misbrug af deres persondata.

Den vil vi naturligvis leve op til.

For vores vedkommende kan persondata være e-mailadresser, som jeg mener at vi gensidigt har glæde af, men hvor vi måske mangler en formel accept. Vi arbejder videre med sagen.

Så var der spørgsmål fra forsamlingen:

- Hvorfor placeres den nye 3 boring på "trekanten" og ikke ved det gamle vandværk? – JS forklarer og viser på kort, hvorfor bestyrelsen ønsker den omtalte placering.
- Hvornår starter udskiftningen af vandmålere i Moesgaarden? – Vi er i gang med at prøveskifte 3 målere, for at få en vurdering af tidsforbrug. Herefter går arbejdet i gang.
- Opfordring til bestyrelsen om at kikke seriøst på en forbedring af vores nødforsyning fra Roskilde.
- Er der en automatisk lukkeventil i forbindelse med de nye vandmålere? – Nej det er ikke standard.
- Forslag om at udskifte alle målere inden 3 år, med de ældste først – Det er også bestyrelsens plan.

Herefter blev beretningen godkendt.

3. Det reviderede regnskab:

Kassereren gennemgik grundigt det reviderede regnskab, hvorefter der blev stillet spørgsmål:

- Note 11. Hvordan har man valgt fordelingen af værdipapirer? – Det er gjort i samarbejde med vores rådgiver i Danske Bank.
- Er der lov for hvor stor en kapital vi må have? – Da vi er et lille vandværk under 200.000m³ er reglerne ikke så strenge, men der er Focus på området.
- Der er sparet meget op de sidste år, så kan vi ikke sænke prisen? – Vi har en lav pris i forhold til vores naboer, og der er større investeringer på vej.

Regnskabet blev herefter godkendt.

4. Behandling af indkomne forslag.

Der blev indleveret et forslag for sent, men emnet vil blive berørt under evt.

5. Budget for det kommende år:

Kassereren fremlagde og gennemgik budgettet.

Der var ingen spørgsmål til budgettet og det blev herefter godkendt.

6. Valg af medlemmer og suppleant til bestyrelsen

På valg var Henrik Høgstrup, Henrik Engquist og Jens Sørensen som modtog genvalg og blev genvalgt uden modkandidater.

Som suppleant blev Palle Achon valgt uden modkandidat.

7. Valg af revisor:

På valg var Jesper Christensen der modtog genvalg, og blev valgt uden modkandidat.

Til revisorsuppleant blev valgt Jørgen H. B. Petersen, der også blev valgt uden modkandidater.

8. Eventuelt:

Her startede JS med en fyldig gennemgang om emnet "blødt vand". Fordele og ulemper blev gennemgået og uddrag af gængse rapporter citeret.

Konklusionen for Vindinge vandværk er, at det ikke er økonomisk og praktisk muligt at indføre et anlæg til at blødgøre vandet, med de nuværende løsninger på markedet.

Der er mange smagsvarianter af det danske drikkevand, fordi sammensætningen af naturlige mineraler i vandet varierer fra egn til egn. Vi er så heldige i Vindinge, at vores drikkevand smager rigtig godt.

Bestyrelsen mener derfor, at det er forkert at begynde at eksperimenter og viderebehandle vores drikkevand i stedet for at bevare den rene vare.

Det er derfor bestyrelsens beslutning, at vi fastholder fokus på at levere rent og godt drikkevand med naturlig smag og derfor ikke etablerer nogen form for central blødgøring af vores drikkevand.

Kommentarer til emnet:

- Det er fint at udviklingen følges af bestyrelsen, vi har rigtigt godt vand i Vindinge.
- Har Vandværket indhentet et konkret tilbud på et blødgøringsanlæg og sker der noget lovmæssigt på dette område? – Nej vi har ikke fået tilbud, da der ud fra de nævnte rapporter ikke findes brugbare løsninger. Der er ikke nogen lovgivning på området.
- En har kendskab til en type anlæg der næsten ikke kræver vedligehold, og dækker op til ca. 10 personer.
- Hvad vil bestyrelsen gøre? –Vi vil følge udviklingen nøje.
- Bestyrelsens noter vil blive lagt på vandværkets hjemmeside.
- Ordstyreren oplæste til slut det for sent indleverede forslag op. Det omhandlede også emnet, blødt vand.

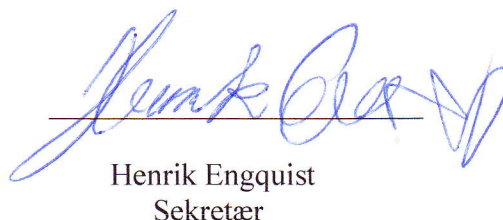
Der var ros til Vandværkes nye hjemmeside.

Hvorfor skal der laves en ny tredje boring? – Det er nødvendigt for at sikre forsyningen med de mange nye boliger.

Dirigenten takkede generalforsamlingen. Formanden takkede dirigenten og de fremmødte.



Jørgen Herholdt
Dirigent



Henrik Engquist
Sekretær